

平成 20 年 10 月 7 日

各 位

株式会社オリエンタルランド
(コード番号 4661 東証第 1 部)

「都市型エンターテイメント施設」
検討作業終了について

株式会社オリエンタルランドは、新規事業プランとしてこれまで行ってまいりました「都市型エンターテイメント施設(以下、NEP プロジェクト)」の事業化に向けての検討作業を終了する運びとなりましたのでお知らせいたします。

「NEP プロジェクト」は、平成 19 年 5 月 8 日に発表した中期経営計画「Innovate OLC 2010」において、「新たな成長基盤の確立」に向けた舞浜エリア外での新規事業の具体的な検討プロジェクトの 1 つとして掲げたもので、ディズニーならではのエンターテイメント/飲食/ショッピングなどが融合した有料入場型の屋内施設を 2010 年以降に展開することを目指し、コンセプトモデルの開発や候補地選定のための市場研究など、1 年以上にわたり当社とディズニー社が共同で、様々な検討を重ねてまいりました。

今般、初期的な開発作業の区切りを迎え、いくつかの開発要件のもと策定した「NEP プロジェクト」のコンセプトモデルをもって、その事業性を検証したところ、見込まれる収益と投資のバランスが当初設定したビジネス要件に収まらず、事業性を見出すことは困難との結論に至りました。

これにより、当社が目指す舞浜エリア外での新規事業展開に関しては、新たに事業モデルを構築する必要があると判断し、「NEP プロジェクト」というモデルでの検討はこの時点で終了させることを決定いたしました。

なお、「NEP プロジェクト」の検討は中止いたしますが、当社では今後とも中期経営計画で掲げた「Innovate OLC 2010」における「新たな成長基盤の確立」に向け、引き続き舞浜エリアにとらわれることなく、全国を視野に入れた新たな事業開発の可能性を模索してまいります。

NEP...Neighborhood Entertainment Place の頭文字をとった、当該プロジェクトの略称

以上